

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Безбокова, 1  
Площадь 4029,8 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-6 024		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	153 405		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	891 304		
8.	- за содержание дома	руб.	521 559		
9.	- за текущий ремонт	руб.	219 915		
10.	- за услуги управления	руб.	149 830		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	880 612		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	876 712		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 900		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	874 589		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	181 739		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	167 997		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	36 268	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,75
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	45 940	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,95
21.3.	Уборка придомовой территории	146 040	По графику	руб./кв. м.	3,02
21.4.	Уборка лестничных клеток	51 259	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.5.	Дезинсекция и дератизация	12 089	2 раза в год	руб./кв. м.	0,25
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	176 505	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,65
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	33 189	Круглосуточно	кВт*час	28 367
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	14 347	Круглосуточно	куб.м	137
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 797	Круглосуточно	куб.м	139

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	4 369	Круглосуточно	куб.м	278
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	28 474	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,59
22.1.	Ремонт системы отопления	22 874	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,47
22.2.	Вывоз листвы	4 000	Внеплановые работы	руб./кв. м.	0,08
22.3.	Ремонт доводчика п.1,2	1 600	Внеплановые работы	руб./кв. м.	0,03
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	149 830	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	15 671
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	9 100
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
34.	Общий объем потребления			куб.м	0
35.	Начислено потребителям			руб.	0
36.	Оплачено потребителями			руб.	1 265
37.	Задолженность потребителей			руб.	3 956
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
42.	Общий объем потребления			куб.м	0
43.	Начислено потребителям			руб.	0
44.	Оплачено потребителями			руб.	1 465
45.	Задолженность потребителей			руб.	5 144
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО</b>		<b>Единица измерения</b>			
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	1 408
53.	Задолженность потребителей			руб.	
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0

60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	29
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	32203,42